|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ ИГЛИН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  ОЛО ТЕЛӘК АУЫЛ СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ  ХАКИМИӘТЕ  452425, Оло Тәләк ауылы, Ленин урамы, 14а  Тел./факс (34795) 2-44-58/2-44-18  e-mail: ulu-telyakselsovet@mail.ru |  | АДМИНИСТРАЦИЯ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  УЛУ-ТЕЛЯКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИГЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  452425, с. Улу-Теляк, ул. Ленина, 14а  Тел./факс (34795) 2-44-58/2-44-18  e-mail: ulu-telyakselsovet@mail.ru |

**КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 12 » июль 2019 й. №02-06-66 «12» июля 2019 г.

**О подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинкий район Республики Башкортостан» и проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинкий район Республики Башкортостан»**

В целях уточнения назначения территорий сельского поселения Улу-Телякскийсельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан, в соответствии Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Республики Башкортостан от 11.07.2006 г. № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан», генеральным планом сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район, утвержденным решением Совета сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 18.11.2015 № 33

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Подготовить проект «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан» (далее по тексту – «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения»).

2. Подготовить проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан» (далее по тексту – «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения»).

3. Утвердить:

3.1. Состав комиссии по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения, согласно приложению № 1.

3.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения, согласно приложению № 2.

3.3. Порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке проектов внесение изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения», согласно приложению № 3.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан <http://ulutelyak.sp-iglino.ru/>, на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан по адресу: с. Улу-Теляк ул. Ленина, д.14а.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы сельского поселения Р.Р.Чингизов

 Приложение № 1  
к постановлению и.о.главы  
 сельского поселения Улу-Телякский сельсовет

муниципального района Иглинский район

Республики Башкортостан  
12.07. 2019 № 02-06-66

СОСТАВ  
комиссии по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комиссии: |  |
| Артемьев Игорь Владимирович | Главный специалист отдела архитектуры Администрации муниципального района Иглинский район (по согласованию) |
| Заместитель председателя Комиссии: |  |
| Чингизов Рустем Рифович | И.о.главы сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |
| Члены Комиссии: |  |
| Пикан Анатолий Петрович | Депутат Совета сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |
| Качуро Людмила Савельевна | Депутат Совета сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |
| Мухаметшин Рафаил Ривенерович | Депутат Совета сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |

Состав Комиссии не является закрытым и может быть дополнен в случае необходимости.

Должность секретаря Комиссии выполняет любой член Комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций Председателем комиссии.

Приложение № 2  
к постановлению и.о. главы  
 сельского поселения Улу-Телякский сельсовет

муниципального района Иглинский район

Республики Башкортостан  
от 12.07. 2019 № 02-06-66

ПОРЯДОК   
проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

| №  п./п. | Виды работ (этапы) | Сроки исполнения | Исполнитель |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения.  Разработка проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения | 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения | Комиссия |
| 2. | Направление заключения главе сельского поселения Улу-Телякский сельсовет | 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки сельского поселения | Комиссия |
| 3. | Принятие решения о подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения или об отклонении предложения о внесении изменений с указанием причин отклонения и направление копии такого решения заявителям | В течение тридцати дней | Глава сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |
| 4. | Направление проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения главе сельского поселения Улу-Телякский сельсовет для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту | 1 неделя | Комиссия |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения | Не позднее 10 дней со дня получения проекта | Глава сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |
| 6. | Опубликование материалов по проектам о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения.  Проведение публичных слушаний | Не менее 1 месяца | Комиссия |
| 7. | Внесение изменений в проекты о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения по результатам публичных слушаний | Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества несоответствий | Комиссия |
| 8. | Представление проектов о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования сельского поселения и застройки сельского поселения главе сельского поселения Улу-Телякский сельсовет для направления в Совет депутатов сельского поселения Улу-Телякский сельсовет | Непосредственно после завершения публичных слушаний | Комиссия |
| 9. | Принятие решения главой сельского поселения Улу-Телякский сельсовет о направлении проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения в Совет депутатов сельского поселения Улу-Телякский сельсовет или об отклонении проектов о внесении изменений и о направлении его на доработку | В течение 10 дней после представления проекта | Глава сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |
| 10. | Доработка проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения и представление его главе сельского поселения Улу-Телякский сельсовет | Срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки | Комиссия |
| 11. | Направление проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и в правила землепользования и застройки сельского поселения  в Совет депутатов сельского поселения Улу-Телякский сельсовет на рассмотрение и утверждение | В течение 10 дней после представления проекта | Глава сельского поселения Улу-Телякский сельсовет |

Приложение № 3  
к постановлению и.о. главы  
 сельского поселения Улу-Телякский сельсовет

муниципального района Иглинский район

Республики Башкортостан  
от 12.07. 2019 № 02-06-66

ПОРЯДОК  
направления в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

1. С момента опубликования решения и.о.главы сельского поселения Улу-Телякский сельсовет о подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан» и проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан», в течение срока проведения работ по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения (далее по тексту – Комиссия) предложения по подготовке проектов (далее по тексту – предложения).

2. Предложения могут быть направлены:

2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта «Внесении изменений в генеральный план сельского поселения Улу-Телякский сельсовет» и проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Улу-Телякский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан») по адресу: 452401, Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Улу-Теляк, ул. Ленина, д.14а.

2.2. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации сельского поселения Улу-Телякский сельсовет – e-mail:ulu-telyakselsovet@ mail.ru

При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество, адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.

3.Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения, комиссией не рассматриваются.

4.Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5.Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план сельского поселения и внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения, не рассматриваются.

6.Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7.Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.